

# 物件案内書

種別	土地			
所在地	白山市今平町98番41	小学校	松南 小学校	
		中学校	松任 中学校	
価格	180 万円	@坪単価	85,470 円	
		内消費税	万円	
用途地域	無指定			
土地	面積	公募 実測	間口 約 m	
		69.64 m <sup>2</sup> — m <sup>2</sup>	建蔽率 60 %	
		21.06 坪 — 坪	容積率 200 %	
	地目	宅地	都計区域	区域内
道路	現況	宅地	都市計画	調整区域
	角地	非角地	私道負担	なし
	道路1	南 側 約 5.0 m	道路種別	公道
	道路2	側 m	舗装	有り
交通	最寄駅	北鉄バス 「今平」バス停	備考	
		徒歩約 3 分		
建物 / 設備	区分	駐車台数 台	建築年月	
	構造	地上 階 / 地下 0階	延床面積	m <sup>2</sup> 坪
	部屋数		電気	北陸電力
	備考	* 現状有姿でのお引渡し	ガス	プロパン
			排水	下水
		排水	下水	
		備考		

